


SIEHUS: Transformando la gestión de la construcción sostenible en el Perú

El Sistema de Información de Edificaciones y Habilitaciones Urbanas Sostenibles (SIEHUS) es la plataforma digital oficial del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS). Su función principal es **recopilar, procesar y gestionar las especificaciones técnicas que conforman el expediente** de los proyectos de construcción a nivel nacional **para obtener indicadores de sostenibilidad a nivel nacional**.

Esta herramienta permite verificar el cumplimiento del Código Técnico de Construcción Sostenible (CTCS) y es el pilar para monitorear la reducción de emisiones, la eficiencia hídrica, **el uso de ecomateriales y la eficiencia energética en el país**.

 Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Embajada de Suiza en el Perú

Cooperación Internacional - COSUDE
Hub Regional Lima

 **PROYECTO CEELA**
Aprender, construir y transformar

Un requisito de cumplimiento obligatorio

El registro en el SIEHUS es mandatorio según la normativa vigente (R.M. N° 299-2024-VIVIENDA) para:



Entidades del Sector Público: Todas las nuevas edificaciones y habilitaciones urbanas promovidas por el Estado (Ministerios de Salud, Educación, Transporte, etc.).



Vivienda Sostenible: Proyectos bajo el Nuevo Crédito MIVIVIENDA del Fondo MIVIVIENDA S.A.

El proceso de registro en 3 pasos



1

Registro de datos:
Al finalizar la obra (y en un plazo máximo de 3 meses tras la conformidad de obra), el titular del proyecto ingresa la información técnica en la plataforma.



Procesamiento automático:

El sistema procesa los datos ingresados para generar indicadores de desempeño ambiental como, por ejemplo:

- Generación con energías renovables.
- Listado de edificaciones y HU sostenibles.
- Cantidad de ecomaterial utilizado.
- Promover incentivos para las empresas y entidades públicas.
- Peatonalización (distancia de recorrido).
- Ahorro de agua (m³).
- RCD (m³) generados, reaprovechados y eliminados.
- Plantas de bajo consumo.

2

3



Generación de indicadores:
El MVCS utiliza esta información para la toma de decisiones estratégicas y el seguimiento de las metas de descarbonización del Perú.

¿Qué información gestiona el SIEHUS?

A través de sus módulos técnicos, el sistema monitorea indicadores de eficiencia hídrica (m³) y energética, la gestión de residuos de construcción (RCD), el uso de ecomateriales y la implementación de infraestructura para movilidad sostenible y confort ambiental (térmico y ventilación).

Valor estratégico del sistema



El SIEHUS **consolida el registro nacional** de edificaciones sostenibles y **proporciona datos técnicos reales para la inversión pública**, permitiendo verificar de forma transparente el impacto y cumplimiento de las políticas de sostenibilidad urbana.

El registro en el SIEHUS es un requisito fundamental al culminar obras públicas para garantizar el desarrollo de ciudades resilientes y eficientes.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento